

Główne różnice pomiędzy ubezpieczeniem nieruchomości PZU a Nationale-Nederlanden

	Mieszkaj bezpiecznie z Nationale-Nederlanden	Mieszkaj bezpiecznie z PZU
Zmniejszenie sumy ubezpieczenia o wypłaconą kwotę po wypłacie odszkodowania	NIE	NIE - w ubezpieczeniu budynków i lokali mieszkalnych NIE - w ubezpieczeniu ruchomości domowych TAK - w ubezpieczeniu OC w życiu prywatnym
Wyłączenie rażącego niedbalstwa	NIE	TAK - w ubezpieczeniu budynków i lokali mieszkalnych TAK - w ubezpieczeniu ruchomości domowych NIE - w ubezpieczeniu OC w życiu prywatnym
Odszkodowanie w wartości odtworzeniowej (nowej) dla budynków mieszkalnych	TAK, jeśli wiek budynku nie przekracza 50 lat	TAK, jeśli wiek budynku o konstrukcji niepalnej nie przekracza 40 lat TAK, jeśli wiek budynku o konstrukcji palnej nie przekracza 20 lat
W domach w budowie: składowane na terenie posesji materiały budowlane, instalacyjne lub elektryczne przeznaczone do wbudowania lub zamontowania w tym budynku	NIE	TAK w ramach ubezpieczenia nieruchomości
Przejście ze stanu w budowie do stanu w użytkowaniu	Klient powinien poinformować bank o zakończeniu budowy i dostarczyć odpowiednie dokumenty, które to potwierdzają. Nie ma konieczności zakupu nowego ubezpieczenia – Nationale-Nederlanden weryfikuje stan na dzień szkody	Klient zawiadamia bank o zakończeniu budowy - nie ma konieczności zakupu nowego ubezpieczenia, jeśli klient nie deklaruje zmiany sumy ubezpieczenia – następuje zmiana zakresu ubezpieczenia na budynek jednorodzinny. Jeśli klient chce uaktualnić sumę ubezpieczenia – konieczny jest zakup nowego ubezpieczenia.
Indywidualna zgoda TU na zawarcie umowy ubezpieczenia	TAK, jeśli wartość nieruchomości jest powyżej 3 mln zł	NIE
Możliwość ubezpieczenia, jeśli w lokalu/budynku prowadzona jest działalność gospodarcza/zawodowa	NIE - Szkody wynikłe w związku z wykonywaniem zawodu lub prowadzeniem działalności gospodarczej w ubezpieczonej Nieruchomości, TAK - Szkody pozostające w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej w ubezpieczonej Nieruchomości – w ubezpieczeniu OC	TAK dla nieruchomości, w których powierzchnia na wykonywanie działalności zajmuje nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej nieruchomości
OC w życiu prywatnym na terenie Polski	TAK – w Wariancie rozszerzonym	TAK – w Pakiecie rozszerzonym
Zalanie z nieumyślnie pozostawionych otwartych kranów	TAK	TAK
Budynki o konstrukcji palnej	NIE	TAK

Rabunek ruchomości domowych poza terenem nieruchomości (np. roweru na ulicy)	NIE	TAK
Ruchomości domowe znajdujące się czasowo w posiadaniu ubezpieczonego np. mienie wypożyczone lub mienie służbowe	NIE	TAK
Ruchomości domowe w pomieszczeniu gospodarczym poza lokalem mieszkalnym i budynkiem jednorodzinym	TAK - w przypadku Ruchomości domowych znajdujących się w Pomieszczeniach przynależnych i Pomieszczeniach gospodarczych odszkodowanie może być wypłacone do kwoty nie wyższej niż: - 10 % sumy ubezpieczenia Ruchomości domowych. - 10% sumy ubezpieczenia Ruchomości domowych na wypadek Kradzieży z włamaniem i Rabunku.	TAK
Ubezpieczenie Assistance	TAK - assistance domowe, które w przypadku Szkody zapewnia usługi Specjalistów takich jak: hydraulik, ślusarz, technik urządzeń grzewczych, elektryk, dekarz, szklarz, stolarz; - assistance pomoc medyczna i opiekuńcza, które oferuje pomoc medyczną w przypadku Nieszczęśliwego wypadku w formie wizyty lekarza lub pielęgniarki.	TAK - Assistance Dom, obejmujący: Pomoc medyczną w miejscu ubezpieczenia, Pomoc w przypadku hospitalizacji, Interwencję w miejscu ubezpieczenia (pomoc fachowców).
Fotowoltaika/Instalacja fotowoltaiczna	TAK - jeśli jest ona Stałym elementem lub Elementem zewnętrznym, gdzie: Stałe elementy to elementy Nieruchomości zamontowane lub wbudowane w sposób trwały oraz uniemożliwiający ich odłączenie bez użycia narzędzi - instalacja solarna, fotowoltaiczna, w tym ta zamontowana na gruncie i trwale z nim związana; przy czym Nationale-Nederlanden nie ubezpiecza instalacji zamontowanych w/przy użyciu konstrukcji balastowej (obciążeniowej). Elementy zewnętrzne to elementy wyposażenia znajdujące się na zewnątrz Domu oraz trwale i bezpośrednio z nim związane - kolektory słoneczne (solary), instalacja fotowoltaiczna, w tym te zamontowane na gruncie i trwale z nim związane na tej samej posesji co ubezpieczany Dom; przy czym Nationale-Nederlanden nie ubezpiecza instalacji zamontowanych w/przy użyciu konstrukcji balastowej (obciążeniowej).	TAK - ubezpieczona jest instalacja fotowoltaiczna na dachu domu jednorodzinnego, garażu oraz jako budowla - na gruncie obok tego domu jednorodzinnego; o łącznej mocy nieprzekraczającej 20 kW