

Ogłoszenie o zamiarze sprzedaży wymagalnych wierzytelności bankowych

ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach przy ul. Sokolskiej 34, 40-086 Katowice (dalej Bank), działając na podstawie Ustawy z dnia 3 lutego 1993 r. o restrukturyzacji finansowej przedsiębiorstw i banków oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U.z 2018r., poz. 1439) zaprasza do rokowań podmioty zainteresowane nabyciem wymagalnych wierzytelności przysługujących Bankowi od następujących Dłużników:

1. ELEKTROMONTAŻ GDAŃSK S.A. w upadłości, ul. Wosia Budzysza nr 7, 80-612 GDAŃSK, KRS: 0000115362, w łącznej kwocie 7 248 529,35 zł, w tym z tytułu kapitału 4 158 874,16 zł wg stanu na dzień 31.10.2023 r. Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką na w/w nieruchomości – siedzibie dłużnika o łącznej wartości 8 462 000,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 11.03.2022 r.
2. FRUVITALAND Sp. z o.o. w upadłości, PIOTRAWIN nr 116 A, 24-335 ŁAZISKA, KRS: 0000398000, w łącznej kwocie 16 459 998,32 zł, w tym z tytułu kapitału 15 786 273,91 zł, wg stanu na dzień 31.10.2023 r. (odsetki naliczone wg stanu na dzień ogłoszenia upadłości). Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką wpisaną w dziale IV księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości PIOTRAWIN nr 116 A, 24-335 ŁAZISKA o łącznej wartości 18 324 000,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 14.07.2023 r.
3. KOŃSKOWOLA MEAT Sp. z o.o., ul. ŻYRZYŃSKA 44, 24-130 KOŃSKOWOLA, KRS: 0000451538, w łącznej kwocie 25 758 739,04 zł, w tym z tytułu kapitału 14 499 915,14 zł wg stanu na dzień 31.10.2023 r. oraz w łącznej kwocie 3 052 504,30 EUR, w tym z tytułu kapitału 1 869 726,79 EUR wg stanu na dzień 31.10.2023 r. Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką na w/w nieruchomości – siedzibie dłużnika o łącznej wartości 34 191 000,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 31.07.2023 r.
4. ŁZG Łęczycza S.A. w restrukturyzacji, ul. KOPALNIANA 9, 99-100 ŁĘCZYCA, KRS: 0000087890, w łącznej kwocie 13 650 442,80 zł, w tym z tytułu kapitału 8 827 345,95 zł wg stanu na dzień 22.11.2023r. oraz w łącznej kwocie 729 580,62 USD , w tym z tytułu kapitału 472 079,69 USD wg stanu na dzień 22.11.2023r. Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką umowną łączną ustanowioną na nieruchomościach stanowiących

własność ŁZG ŁĘCZYCA SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Łęczycy przy UL. KOPALNIANEJ 9, położonych w Łęczycy przy ul. Kopalnianej o łącznej wartości 11 704 300 zł wg stanu na dzień określony w operacie z dnia 16.08.2021r., tj. 27.07.2021 r.

5. INSTYTUT TECHNIK I TECHNOLOGII SPECJALNYCH spółka z o.o. Wyszaków (07-200) ul. Stolarska 7, KRS: 0000023063, w łącznej kwocie 12 346 065,28 zł, w tym z tytułu kapitału 7 059 800,56 zł wg stanu na dzień 31.10.2023 r. Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką na nieruchomościach o łącznej wartości 5 671 542,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatów, tj. 08.08.2023 r. i 09.08.2023 r.

6. KORPORACJA BUDOWLANA DOM Sp. z o.o. w restrukturyzacji, KARTOSZYNO, ul. Budowlana nr 3, 84-110 KROKOWA, KRS: 0000118855, w łącznej kwocie 22 716 419,59 zł, w tym z tytułu kapitału 11 892 564,43 zł wg stanu na dzień 31.10.2023 r. Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką na w/w nieruchomości – siedzibie dłużnika o łącznej wartości 7 457 000,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 23.06.2023 r.

7. „Górny” Sp. z o.o. w upadłości, Czempin 64-020 ul. Wiatrakowa 27, KRS: 0000279583, „Górny Produkcja” Sp. z o.o. w upadłości, Broniewice 28 Broniewice 88-160 KRS 0000356543, Jarosław Górny osoba fizyczna prowadząca gospodarstwo rolne w upadłości, ul. Wiatrakowa 27 Czempin 64-020, NIP: 7851185724 odpowiedzialnych solidarnie w łącznej kwocie 46 828 881,83 zł, w tym z tytułu kapitału 36 387 565,17 zł wg stanu na dzień 31.10.2023 r. (odsetki naliczone wg stanu na dzień ogłoszenia upadłości). Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką wpisaną w dziale IV księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości położonej w:

– Modrze, ul. Poznańska 64 gmina Stęszew, powiat poznański, województwo wielkopolskie o łącznej wartości 13 452 000,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 21.12.2021 r.

– Broniewicach, gmina Janikowo, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie o łącznej wartości 15 257 000,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 21.12.2021 r.

– Śmigiel, ul. Łepkowicza 17b, gmina Śmigiel, powiat kościański, województwo wielkopolskie o łącznej wartości 857 000,00 zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 23.12.2021 r.

– zastawem rejestrowy na mieniu ruchomym przedsiębiorstwa o łącznej wartości 6 803 700,00 według stanu na dzień sporządzania operatu tj. 31.05.2021r.

8. Grażyna Szydłak zamieszkała w Domaszkowie przy ul. Międzyleskiej, prowadząca Gospodarstwo Rolne Grażyna Szydłak z siedzibą w Domaszkowie przy ul. Międzyleskiej, Urszula Szydłak - Podedworna zamieszkała w Domaszkowie przy ul. Międzyleskiej, prowadząca Gospodarstwo Rolne Urszula Szydłak - Podedworna z siedzibą w Domaszkowie przy ul. Międzyleskiej, Mariusz Szydłak zamieszkały w Domaszkowie przy ul. Międzyleskiej, prowadzący Gospodarstwo Rolne Mariusz Szydłak z siedzibą w Domaszkowie przy ul. Międzyleskiej, w łącznej kwocie 23 486 656,88 zł, w tym z tytułu kapitału 15 376 974,44 zł wg stanu na dzień 31.10.2023r. Wierzytelność zabezpieczona jest w szczególności hipoteką umowną łączną na nieruchomościach dłużników, o łącznej wartości 29 301 200,00 zł (operaty z 2021r, i 2023r.).

9. BM Kobylin sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Zdunach ul. 1 Maja 3 , 63-760 Zduny , KRS: 0000265094 w łącznej kwocie 24 428 797,58 zł , w tym kapitał 11 325 404,32 zł wg stanu na dzień 31.10.2023 r. (odsetki naliczone wg stanu na dzień ogłoszenia upadłości). Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką umowną łączną wpisaną w działach IV ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości położonych w:

– Zdunach przy ul.1 Maja, o łącznej wartości 5 744 000,00 zł wg stanu na dzień określony w operacie z dnia 21.09.2022 r., tj. 17.08.2022 r.

– Witaszycach przy ul. Kolejowej, o łącznej wartości 1 613 000,00 zł wg stanu na dzień określony w operacie z dnia 24.10.2022 r. tj. 30.09.2022 r.

– Witaszycach przy ul. Kolejowej, o łącznej wartości 2 654 000,00 zł wg stanu na dzień określony w operacie z dnia 21.10.2022 r., tj. 30.09.2022 r.

10. Mariusz Różalski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Gospodarstwo Rolno-Ogrodnicze Mariusz Różalski” z siedzibą w miejscowości Zamęty , 62-831 Dzierzbów, w łącznej kwocie 15 579 842,82 zł w tym w tym z tytułu kapitału 9 014 626,64 zł, wg stanu na dzień 31.10.2023 r. Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipotekami umownymi wpisanymi w dziale IV księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości położonej w miejscowości Zamęty , gmina Mycielin, powiat kaliski , woj. wielkopolskie o łącznej wartości 11.793.000,00-zł wg stanu na dzień sporządzenia operatu, tj. 21.09.2022r.

11. GRUPA SATERNUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W UPADŁOŚCI, ul. Nowa 32, 41-500 Chorzów, KRS 0000414074, w łącznej kwocie 7 617 582,06., w tym z tytułu kapitału 5 465 000,00 zł. wg stanu na dzień ogłoszenia upadłości tj. 27 marca 2023r.

Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką na nieruchomości w Chorzowie – ul. Nowa, o łącznej wartości 7 773 666,26 zł. wg stanu na dzień ostatniego przetargu, tj. 14.07.2023 r.

12. GRUPA SATERNUS SPÓŁKA AKCYJNA, ul. Nowa 32, 41-500 Chorzów, KRS: 0000773078, w łącznej kwocie 106 761,81 zł., w tym z tytułu kapitału 38 027,62 zł. wg stanu na dzień 31.10.2023r. Wierzytelności zabezpieczone są w szczególności hipoteką na nieruchomości w Chorzowie ul. Nowa, o łącznej wartości 7 773 666,26 zł. wg stanu na dzień ostatniego przetargu, tj. 14.07.2023 r.

13. SATERNUS DISTRIBUTION SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA, ul. Nowa 32, 41-500 Chorzów, KRS: 0000421214, w łącznej kwocie 159 755,23 zł. w tym z tytułu kapitału 95 000,00 zł. wg stanu na 31.10.2023r.

Dopuszczalna jest możliwość sprzedaży pojedynczych wierzytelności. Zgłoszenie zainteresowania nabyciem Wierzytelności należy złożyć do dnia 29 lutego 2024 roku na adres ING Bank Śląski S.A., Departament Kredytów Zwiększonego Ryzyka, ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa. Zgłoszenie powinno spełnić kryteria określone w Regulaminie, o którym mowa niżej. W przypadku podpisania dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym dokumenty powinny zostać przesłane na wskazane przez Bank w ust. 6.1 Regulaminu adresy email.

Bank zastrzega sobie prawo odstąpienia od rokowań na każdym etapie bez podania przyczyn.

Kontakt

Email: sebastian.struga@ing.pl; piotr.wiecek@ing.pl

Telefon: 603-945-185 lub 885-410-745

Regulamin, wzór Zgłoszenia oraz Porozumienia o zachowaniu poufności znajdują się na stronie www.ing.pl.